



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Вх. № 58-00-39, 25.01.2024 г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - Дряново постъпи инвестиционно намерение за изграждане на електрозарядни станции за зареждане на превозни средства с електрически заряд.

С допълнително писмо с вх. № 58-00-39/12.01.2024г. от „УИНК ЧАРДЖИНГ“ ЕООД с представител Катерина Бабалеева - Директор „Развитие на мрежата“, в Общинска администрация – Дряново постъпи искане да бъдат отдадени под наем 2 бр. паркоместа от паркинг пространство непосредствено пред „Парк хотел Дряново“ и 2 бр. паркоместа от паркинг пространство на ул. „Поп Харитон“ до Спортна зала – Дряново, с мотив възможност за изграждане на публични „точки за зареждане“ на превозни средства с електрически двигатели, както и да бъде стартирана процедура за отдаване под наем на съответните места.

На основание гореизложеното, Общинска администрация – Дряново разработи 2 бр. схеми на паркоместа на територията на гр. Дряново, както следва:

1. **Схема на паркоместа № 31** в участък на улица между о.т.536а; 536б и 536д по регулационния план на гр. Дряново, (паркоместа пред спортна зала Дряново) включваща 8 бр. паркоместа, от които 2 бр. за хора с увреждания и два броя със зарядна станция за електрически превозни средства.

2. **Схема на паркоместа № 32** в участък на улица между о.т.360 и о.т. 361 по регулационния план на гр. Дряново, (паркоместа пред „Парк хотел Дряново“) включваща 7 бр. паркоместа, от които 1 бр. за хора с увреждания и 2 бр. със зарядна станция за електрически превозни средства.

За отдаването под наем на описаните паркоместа, представляващи част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните решения:

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във вр. с ал. 2, предл. второ от ЗМСМА, Общински съвет – Дряново, допълва схемите на паркингите на гр. Дряново, като одобрява:

1. **Схема на паркоместа № 31** в участък на улица между осови точки 536а; 536б и 536д по регулационния план на гр. Дряново, включваща 8бр. паркоместа (паркоместа пред спортната зала)
2. **Схема на паркоместа № 32** в участък на улица между осови точки 360 и 361 по регулационния план на гр. Дряново, включваща 7 бр. паркоместа (паркоместа пред „Парк хотел Дряново“)

II. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година, допълва т.1, със следния пункт:

- Паркоместа № 1 и № 2 от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Поп Харитон“ №1, разположен в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9810 по КК на гр. Дряново, съгласно **схема на паркоместа № 31** в участък на улица между осови точки 536а; 536б и 536д по регулационния план на гр. Дряново (паркоместа пред спортната зала), одобрена в т.1 от настоящото решение;
- Паркоместа № 6 и № 7 от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9532 по КК на гр. Дряново, съгласно **схема на паркоместа № 32** в участък на улица между осови точки 360 и 361 по регулационния план на гр. Дряново (паркоместа пред „Парк хотел Дряново“), одобрена в т. 1 от настоящото решение;

III. След влизане в сила на решението по пункт първи, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем **в пакет**, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на:

- Паркоместа № 1 и № 2 от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Поп Харитон“ №1, разположен в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9810 по КК на гр. Дряново, съгласно **схема на паркоместа № 31** в участък на улица между осови точки 536а; 536б и 536д по регулационния план на гр. Дряново (паркоместа пред спортната зала);
- Паркоместа № 6 и № 7 от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9532 по КК на гр. Дряново, съгласно **схема на паркоместа № 32** в участък на улица между осови точки 360 и 361 по регулационния план на гр. Дряново (паркоместа пред „Парк хотел Дряново“);



Intertek

2

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

IV. Утвърждава следните тържни условия:

1. Обща начална месечна тръжна наемна цена за паркоместата от паркинг, съгласно схеми № 31 и № 32, одобрени в т.І от настоящото от Решение – 82.52 /осемдесет и два лева и 52 ст./ лева без ДДС (4 бр. паркоместа x 13,75 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.
2. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.
3. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.

V. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркоместата в пакет, съгласно схема № 31 и № 32 одобрени в т.І от настоящото от Решение, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия участник.

Приложения:

1. Схема на паркоместа № 31
2. Схема на паркоместа № 32
3. Писмо с вх. № 58-00-39/12.01.2024 г.от „УИНК ЧАРДЖИНГ“ ЕООД

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ

Кмет на община Дряново



Intertek

3

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА № 31

в участъка на улица между о.т. 536^а; 536^б и 536^в по регулационния план на гр. Дряново.

(паркоместа пред спортна зала)

(ОБЛАСТ ГАБРОВО, ОБЩИНА ДРЯНОВО)

ПАРКИНГ – 8 БР. ПАРКОМЕСТА

(от които 2 бр. за хора с увреждания, 2 бр. със зарядна станция за електрически превозни средства)

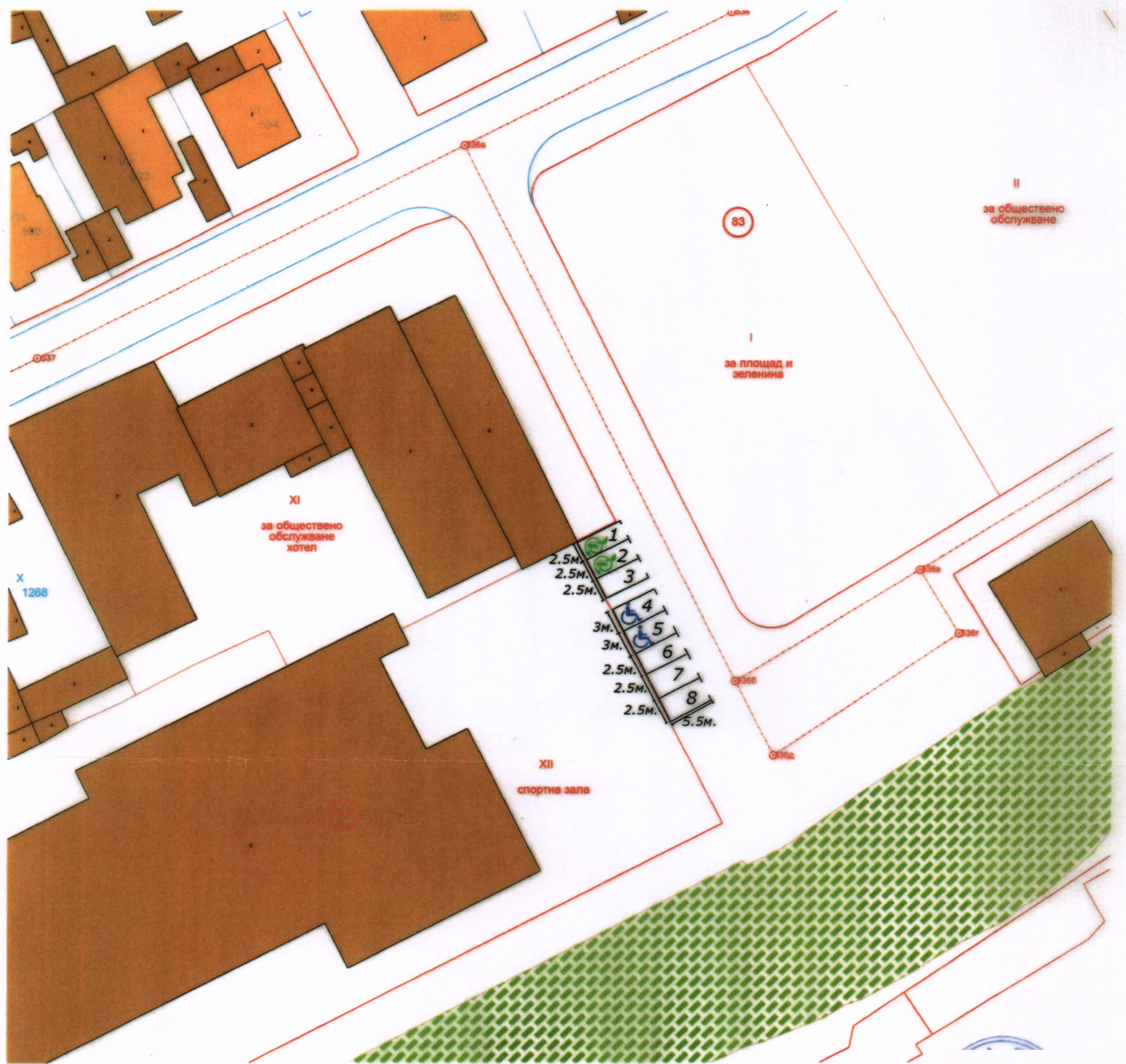


СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА № 32

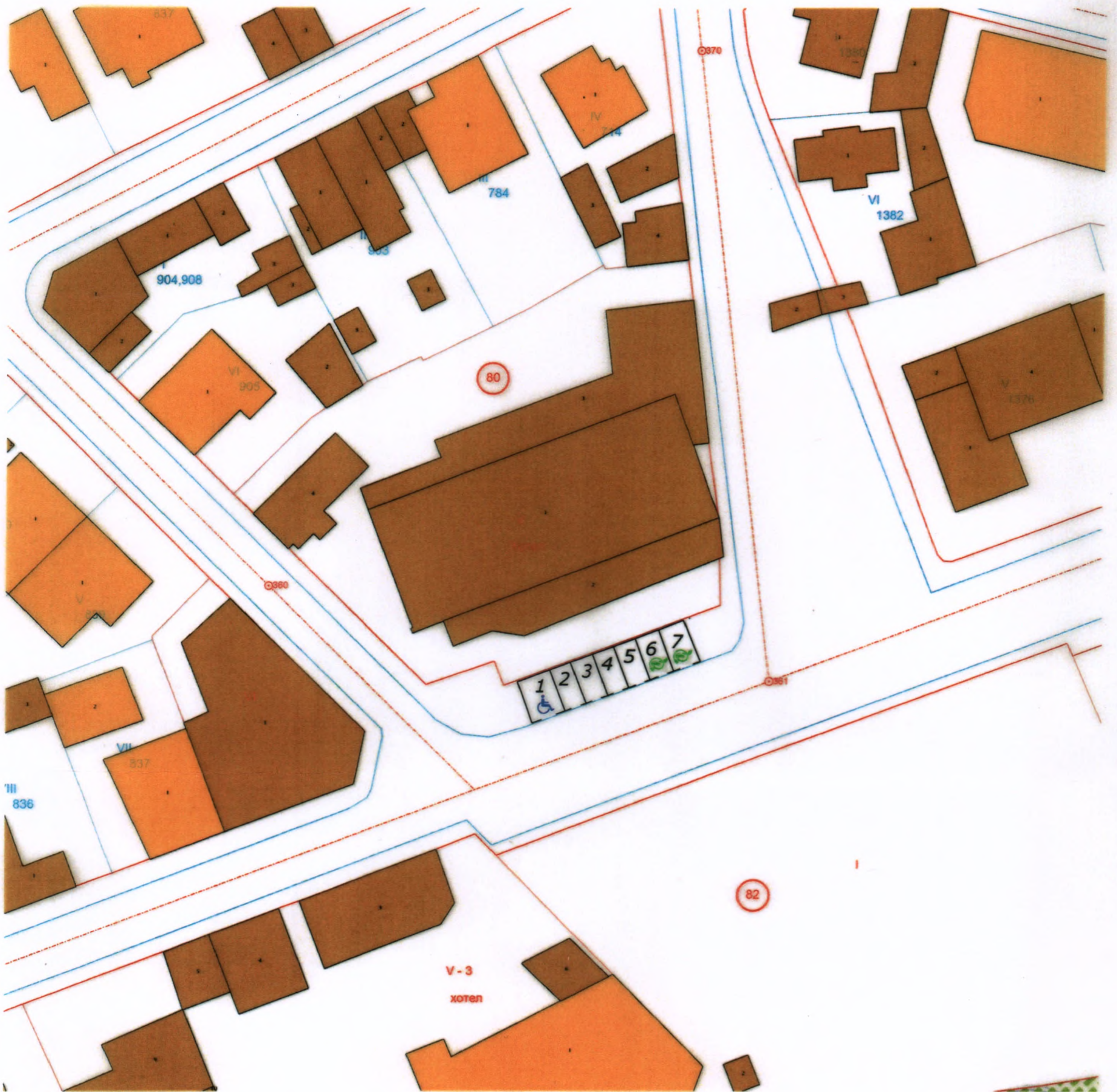
в участъка на улица между о.т.360 и о.т.361 по регулационния план на гр. Дряново.

(паркоместа пред „Парк хотел Дряново“)

(ОБЛАСТ ГАБРОВО, ОБЩИНА ДРЯНОВО)

ПАРКИНГ – 7 БР. ПАРКОМЕСТА

(от които 1 бр. за хора с увреждания, 2 бр. със зарядна станция за електрически превозни средства)



WINK

CHARGING

Изх.№ 021/11.01.2024 г.

ДО

Г-Н ТРИФОН ПАНЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

УЛ. „БАЧО КИРО“ № 19

ГР.ДРЯНОВО 5370

5370 ОБЩИНА - ДРЯНОВО

Вх.№ 58-00-39
12.01.2024г.

Към наши изх.№ 036/12.06.2023 г. и изх.№ 123/21.11.2023 г.

Относно: Допълнителна информация във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНЧЕВ,

С наши писма изх.№ 036/12.06.2023 г. и изх.№ 123/21.11.2023 г., Ви информирахме за инвестиционното ни намерение за разполагане на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели в община Дряново. В тази връзка и с оглед сериозния ни инвеститорски интерес, представители на „УИНК ЧАРДЖИНГ“ ЕООД извършиха оглед с представители на „Електроразпределение Север“ в гр.Дряново за подходящи места, на които може да бъде монтирана зарядна станция, както и за наличието на необходимата свободна мощност.

С оглед извършеното допълнително проучване, с настоящето Ви информираме, че подходящи за монтаж са следните локации, на които има необходимата свободна мощност:

1. Два броя паркоместа на обособеното паркинг пространство непосредствено пред „Парк Хотел Дряново“ и

2. Два броя паркоместа на обособеното паркинг пространство на ул. „Поп Харитон“, до Спортната зала, в близост до съществуващото съоръжение на „Електроразпределение Север“, за които локации прилагаме снимков материал.

С оглед гореизложеното, Ви молим, още веднъж да бъде разгледана възможността за изграждане на публични „точки на зареждане“ за превозни средства с електрически

двигатели, както и да бъде стартирана процедура за отдаване под наем на местата по т.1 и т.2 от настоящето писмо.

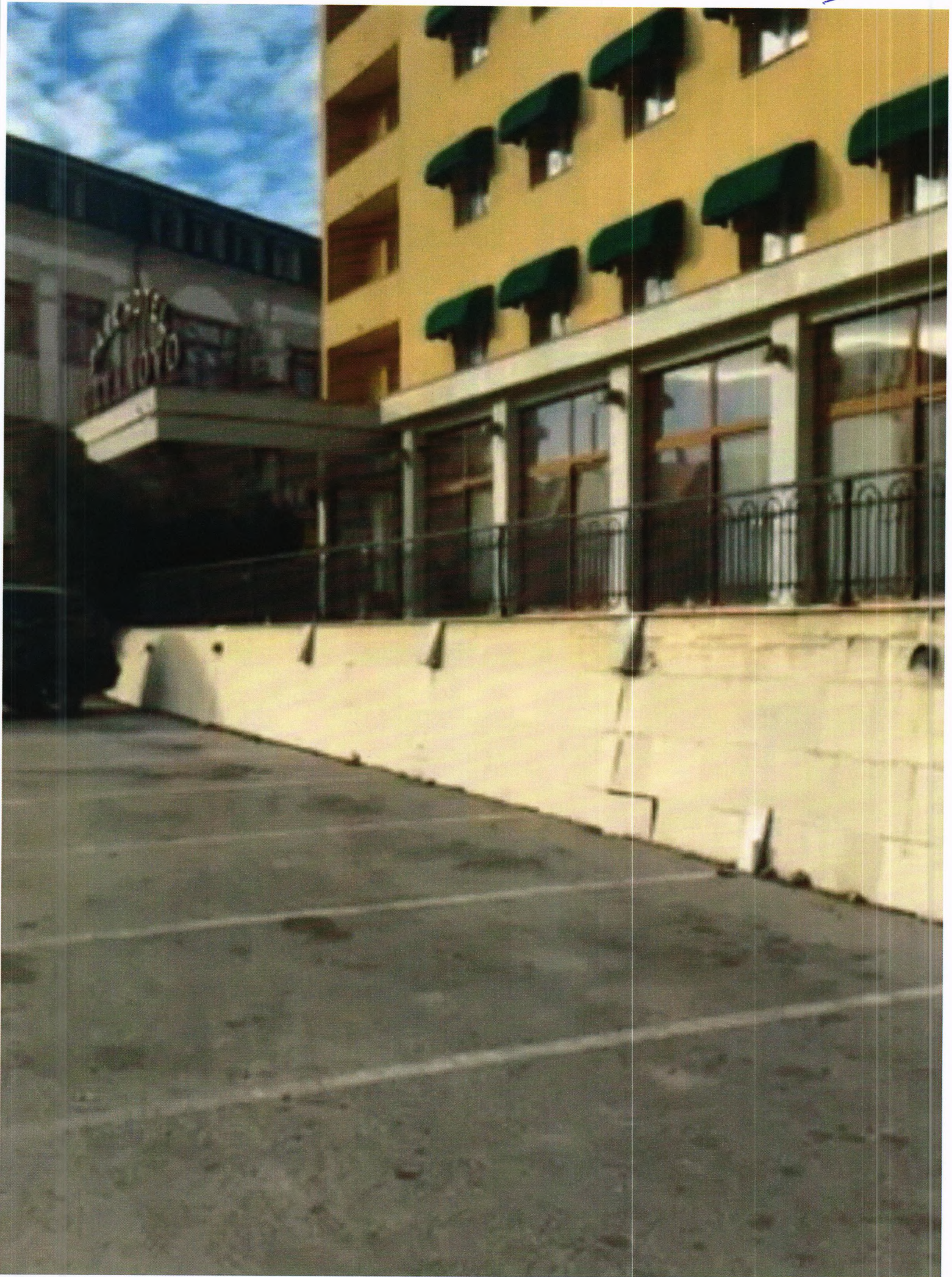
При наличие на допълнителни въпроси или при необходимост от съдействие от наша страна можете да ни потърсите на тел.: 0886 031310 или 02/980 10 59.

Приложение: Снимков материал.

С уважение,

Катерина Бабалеева
Директор „Развитие на мрежата“
„Уинк Чарджинг“ ЕООД

8.1



S. 2

